

## LADEN-/BÜROFLÄCHE in zentraler Innenstadtlage



### Details

Kaltniete	510,00 €	Mietfläche	57,36 m <sup>2</sup>
Nebenkosten	90,00 €	Verfügbar ab	Sofort
Gesamtmiete	600,00 €	Kaution	1.530,00 €

### Kurzbeschreibung

Im Erdgeschoss befindet sich die vielseitig nutzbare Laden-/Bürofläche mit großem Schaufenster. Die Räume gliedern sich in eine Verkaufsfläche nach vorne und Lagermöglichkeiten in hinteren Bereich.

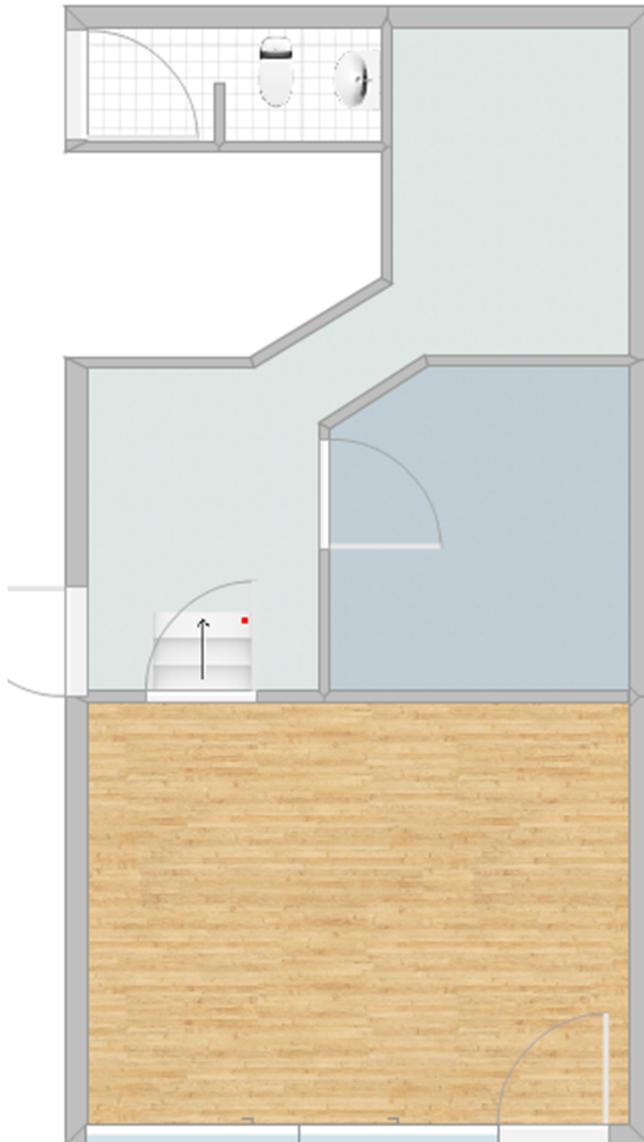
### Lage

In zentraler Lage von Coburg befindet sich diese Immobilie in einer gut frequentierten Straße in der Nähe des Markplatzes und Spitalgasse. Ideal erreichbar durch das nahegelegene Parkhaus Post.

### Sonstige Angaben

Energieausweis vorhanden

## Grundriss



Hinweis: Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu

## Kontakt

- \* Jessica Roßbach, Mail: [jessica.rossbach@wohnbau-coburg.de](mailto:jessica.rossbach@wohnbau-coburg.de), Tel. 09561-877-116
- \* Marcel Kolb, Mail: [marcel.kolb@wohnbau-coburg.de](mailto:marcel.kolb@wohnbau-coburg.de), Tel. 09561-877-118
- \* Anette Vogel, Mail: [anette.vogel@wohnbau-coburg.de](mailto:anette.vogel@wohnbau-coburg.de), Tel. 09561-877-128