

LADEN-/BÜROFLÄCHE

Gewerbefläche in der Fußgängerzone | Unmittelbare Nähe zum Parkhaus Post



Details

Kaltniete:	522,00 €	Mietfläche:	159,00 m ²
Nebenkosten:	275,00 €	Verfügbar ab:	01.01.2018, ggf. früher
Gesamtmiete:	797,00 €	Kaution:	1.566,00 €

Kurzbeschreibung

Diese Gewerbefläche verfügt über insgesamt vier große Schaufenster, eine verglaste Eingangstür, fünf Räume sowie ein Lager. Durch die offene Raumgestaltung ist eine Vielzahl von Nutzungsmöglichkeiten denkbar, wie zum Beispiel Einzelhandel, Büro oder Praxis. Die Schaufensterfront bietet eine gute Werbe- und Ausstellungsmöglichkeit, die vor allem durch das Parkhaus auf hohe Frequenz trifft. Die Einrichtung kann gegen Ablöse übernommen werden. Auf Wunsch besteht die Möglichkeit Stellplätze anzumieten. Der Energieausweis ist vorhanden.

Lage

Das Objekt Steinweg 51 befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Marktplatz und zum Parkhaus Post.

Kontakt

✉ **Evelyn Ebert**, Mail: evelyn.ebert@wohnbau-coburg.de, Tel. 09561-877-116

Wohnbau Stadt Coburg GmbH
Heiligkreuzstraße 26
96450 Coburg

Tel. 09561-877-0
Fax 09561-877-130

Geschäftsführer
Christian Meyer

www.wohnbau-coburg.de
info@wohnbau-coburg.de

Vorsitzender des Aufsichtsrats
Oberbürgermeister Norbert Tessmer

Sitz der Gesellschaft
Coburg · Registergericht HRB 107
USt-IdNr. DE132459867

Bankverbindung
Sparkasse Coburg-Lichtenfels

IBAN: DE12 7835 0000 0092 0105 60
BIC: BYLADEM1COB